

## Le Parc, un lieu de détente !

Le Parc, avec ses 13 kilomètres de voies vertes connectées à la chaîne des Parcs, offre un magnifique cadre pour la marche, le vélo, ou le running. Ces sentiers, traversant des corridors écologiques et jalonnés d'éco-pâturages, invitent à l'évasion naturelle.

Mais le Parc, c'est bien plus ! Découvrez son complexe de padel indoor, un espace ludique doté d'un club house convivial, proposant bar et snacking. Et, pour les amateurs de vitesse, KLL Loisirs propose un circuit de karting dynamique, adapté à tous les âges et niveaux, que ce soit pour le plaisir ou la compétition.

Pour les gourmets, une variété de food trucks vous attend tous les midis en semaine. Et pour une expérience culinaire plus gourmande, le restaurant Le Colibri vous ouvre ses portes le midi du lundi au vendredi, et le soir du lundi au jeudi. N'hésitez pas découvrir les saveurs et les loisirs que le Parc a à offrir !

**CENTRE DE PADEL**, 415 rue d'Athènes à BILLY BERCLAU. Ouvert en semaine de 10h à 22h et le week-end de 9h à 16h30  
[www.padel-campus-arena.fr](http://www.padel-campus-arena.fr)

**KLL LOISIRS**, 315 avenue de Paris à DOUVRIN. Pour les horaires, consulter le site : [kll.fr](http://kll.fr)

**FOODTRUCKS**, Boulevard Ouest à DOUVRIN (face à Geodis). Du lundi au vendredi de 11h30 à 14h

■ Lundi : hamburgers, sandwiches et frites par « **Au frais burger** », cuisine responsable et produits locaux par le « **Fourgon vagabond** » (Nouveau !)

■ Mardi : Hamburgers, sandwiches et frites par « **Au frais burger** »

■ Mercredi : cuisine réunionnaise par « **Calou Pile** »

■ Jeudi : sandwiches, saucisses, steaks, hamburgers et frites par « **King Frites** »

■ Vendredi : sandwiches, saucisses, steaks, hamburgers et frites par « **King Frites** », cuisine responsable et produits locaux par le « **Fourgon vagabond** » (Nouveau !)

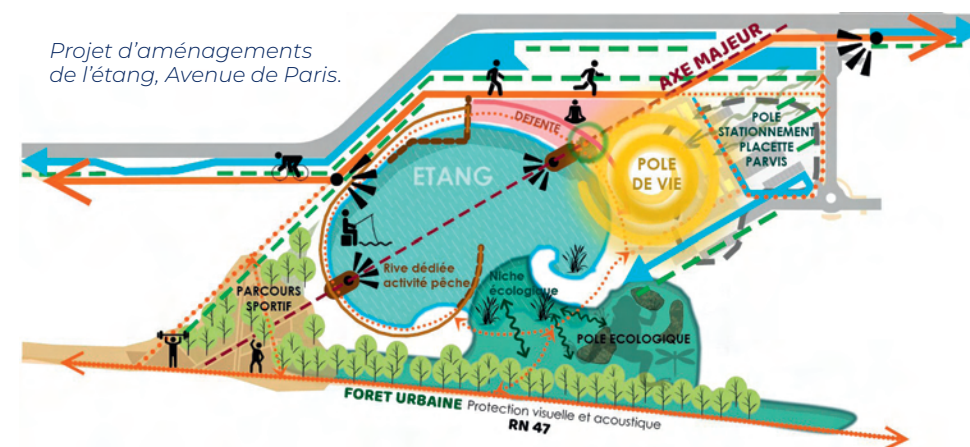
**LE COLIBRI**, 542 Boulevard Ouest à DOUVRIN : [www.hotellecolibri.com/fr](http://www.hotellecolibri.com/fr)



## L'étang entame sa métamorphose

Un vent de changement souffle autour de l'ancien étang de pêche des salariés de Française de Mécanique. Mais que s'y passe-t-il exactement ?

Après une première phase réussie, qui a permis la viabilisation de sept parcelles destinées à des PME, la deuxième phase de la requalification de l'Avenue de Paris est démarrée et concerne l'étang et ses alentours. La vidange de l'étang est en cours et des opérations de défrichage et d'abattage ont été réalisées dans le respect du calendrier écologique. Le réaménagement qui débutera au printemps promet de transformer radicalement le lieu et implique d'importants travaux. Pour une meilleure gestion de l'eau et éviter son remplissage constant depuis la nappe phréatique, l'étang sera curé et doté d'une étanchéité. Il sera ensuite remodelé pour accueillir à nouveau les activités de pêche et créer des refuges écologiques. Il bénéficiera alors d'un embellissement paysager. De nouveaux accès et des spots de pêche seront créés, y compris pour les personnes à mobilité réduite. Enfin, des espaces de détente (pétanque, tables de pique-nique), un parcours sportif et une piste finlandaise enrichiront l'offre de loisirs confortant l'actuel karting. Au-delà de l'étang, cette phase d'aménagement va permettre la création d'un nouveau bâtiment « pôle de vie », futur centre de services et de loisirs du Parc. L'objectif : revitaliser un espace cher à tous en créant un lieu utile et agréable tant pour les entreprises et leurs salariés que pour les riverains. ■



# PARC

## Actualités

Avec l'arrivée de SICAD, sa 100<sup>e</sup> entreprise, le Parc des Industries Artois Flandres affirme son dynamisme économique. Haut lieu de l'industrie, engagé dans l'électromobilité et la décarbonation, il contribue à sculpter l'avenir de notre région. Son tissu de TPE et PME, en pleine expansion, promet aussi de nouvelles opportunités d'emploi. Ensemble, sous cette bonne étoile, souhaitons-nous une année 2024 prospère et innovante !

L'équipe du SIZIAF



Pose de la première pierre pour SICAD, 100<sup>e</sup> entreprise du Parc

## SICAD, centième entreprise du Parc !

Lundi 23 octobre dernier, en posant sa première pierre sur le Parc des Industries Artois Flandres, SICAD, spécialiste du ruban adhésif, en devient la centième entreprise. La filiale française du groupe Italien quitte Capinghem pour doubler sa capacité de production.



Avec plus de 700 employés à l'échelle mondiale, le groupe italien SICAD est reconnu comme un leader dans le secteur des rubans adhésifs industriels. Sa branche française, qui compte 80 salariés, est spécialisée dans la production de mousse adhésive de protection, de films de protection et de rubans d'emballage. Confronté au vieillissement des équipements de son usine française, le Groupe SICAD a pris la décision de moderniser et d'agrandir ses installations. Jean-Charles Crémieux, Directeur Général de SICAD France, a ainsi entrepris la recherche d'un nouveau terrain,

aboutissant à l'acquisition de 35 000 m<sup>2</sup> sur le Parc, qui accueillent 13 000 m<sup>2</sup> de bâtiments avec une possibilité d'extension future.

Le déménagement est prévu en 2024. Compte tenu des départs en retraite et du développement de l'entreprise, 20 à 30 personnes seront recrutées dans les mois à venir. Les personnes intéressées par les postes vacants (comptable, conducteur de machine automatisée, technicien méthode) sont invitées à postuler dès à présent.

**Pour postuler, contactez SICAD France au 03 20 17 00 00. ■**

## ACC, la gigafactory qui ne cesse de grandir !

L'ossature du bloc 2 d'ACC se dessine déjà dans le paysage du Parc, témoignant de sa construction rapide. Et pourtant, tout n'est pas encore achevé côté bloc 1 ! La première ligne a à peine démarré sa production et les 3 autres sont encore en cours de montage... Une belle effervescence anime le site !

En ce début d'année, c'est un vrai fourmillement au cœur du bloc 1 d'ACC ! La première des quatre lignes de production a démarré à la date prévue tandis que les trois autres sont encore en cours d'installation. Et ce n'est pas simple d'assurer une production en série tout en mettant en place d'autres moyens supplémentaires !

Parallèlement, la construction du bloc 2, similaire au bloc 1, progresse avec les mêmes techniques de construction et quelques innovations qui permettent d'aller plus vite encore. Le projet, démarré en août dernier, s'étalera sur 18 mois : 10 mois pour le bâtiment et 8 pour son équipement.

Le bâtiment tertiaire, livré en fin d'année dernière construit à côté du bloc 1, accueille les 160 employés des services supports. Le bâtiment, érigé rapidement entre mars et novembre, comprend des bureaux et une salle de conférences ainsi qu'un vestiaire et un réfectoire, le tout partagé avec les salariés de l'usine. La gigafactory est bel et bien devenue une réalité ! ■



## VANHEEDE, une extension pour notre avenir

Implanté en Belgique et dans le nord de la France, le Groupe VANHEEDE ENVIRONNEMENT se consacre à transformer nos déchets d'aujourd'hui en ressources pour demain. Avec un investissement prometteur dans son site français, l'entreprise entend renforcer son rôle dans la réduction de l'impact écologique des activités humaines.

Située sur le parc depuis 2013, la filiale française de VANHEEDE ENVIRONNEMENT s'est bien développée passant de 30 000 à 100 000 tonnes de déchets traités annuellement. Compte tenu de sa performance, le Groupe belge a investi 50 millions d'euros pour développer les capacités de traitement de son site français. Le projet ambitieux s'est traduit par la construction de trois bâtiments. Le premier bâtiment se concentrera sur le tri et la préparation des déchets, tandis que le deuxième transformera les résidus en Combustibles Solides de Récupération (CSR), une source d'énergie alternative pour les cimenteries. Le troisième bâtiment traitera les biodéchets dont la collecte est désormais obligatoire, contribuant ainsi à la production d'énergie renouvelable via la méthanisation qui se fera sur un autre site du Groupe. Avec la mise en service des nouvelles installations, le site triplera ses effectifs et emploiera 120 personnes. L'objectif final est de valoriser 99 % des déchets entrants, affirmant ainsi l'engagement de l'entreprise pour une économie circulaire et durable. ■

## Ça a encore poussé sur le Parc !

Hydroline, Finissade, Alurol, FACC, GTF Marquion, ces cinq PME ont en commun d'avoir toutes entrepris de faire construire de nouveaux locaux, rue de Varsovie, soit pour s'y implanter soit pour s'agrandir.

Après avoir vécu une belle transformation en 2023, la rue de Varsovie voit peu à peu arriver les nouveaux occupants des bâtiments fraîchement sortis de terre. Finissade, entreprise experte en isolation et ravalement de façades, tout comme Hydroline, spécialisée en génie climatique, ont transféré leur siège social pour bénéficier de locaux plus grands et mieux conçus mais aussi d'une meilleure desserte routière. Ce choix leur permettra d'optimiser les déplacements sur les chantiers et de réduire ainsi leur empreinte carbone.

Quant à la société FACC, installée sur le Parc depuis fin 2020, elle s'étend déjà ! À l'origine spécialisée dans l'aménagement

professionnel, elle s'est diversifiée avec la création de PGE, société de chauffage, climatisation, électricité et plomberie et de DG.Concept62, créateur de chalets et studios de jardin. Sa croissance remarquable justifie l'extension de ses locaux. Il en va de même pour Alurol qui s'affirme dans la fabrication de menuiseries aluminium et dont le développement rapide mène à une extension de son bâtiment. Enfin, GTF Marquion construit un bâtiment locatif de 600 m<sup>2</sup> qui sera bientôt investi par une agence GSF Stella, entreprise de nettoyage d'ACC. Ces cinq entreprises illustrent la dynamique économique positive du Parc avec à la clé de nombreuses créations d'emplois à venir. ■



F.A.C.C. et GTF Marquion à droite



Finissade



Hydroline



Alurol

## Et de 3, pour le Groupe Bils-Deroo

En collaboration avec le Groupe familial breton Mazureau, Bils-Deroo construit un troisième entrepôt sur une parcelle de 12 hectares, pour faire face à la demande croissante de prestations logistiques des entreprises du parc.

En 2019, l'entreprise familiale et régionale Bils-Deroo s'implantait sur le Parc en acquérant le bâtiment 8 de PSA Douvrin et en le transformant en un entrepôt logistique moderne de 45 000 m<sup>2</sup> pour répondre aux besoins de son client, Atlantic.



Face à la demande en constante augmentation de ce dernier, elle décide d'étendre ses opérations. Dès 2023, un nouveau bâtiment est loué dans le Prologis Park.

En collaboration avec le Groupe familial breton Mazureau, spécialiste en immobilier professionnel, Bils-Deroo construit actuellement un troisième entrepôt sur une parcelle de 12 hectares.

Ce nouvel espace de 30 000 m<sup>2</sup> qui sera finalisé à l'été 2024 vise à accueillir deux à trois nouveaux clients et une centaine d'employés supplémentaires. La présence de plusieurs entrepôts dans le parc offre à Bils-Deroo des avantages en termes de réduction des coûts de transport et de flexibilité opérationnelle. Le personnel peut se déplacer facilement entre les différents sites en fonction des besoins.

Quand le bâtiment de Billy-Berclau sera livré, ce sont près de 200 personnes qui travailleront sur le Parc dans des entrepôts Bils-Deroo. ■



## Entreprises innovantes : 2 entreprises du Parc à l'honneur

La première édition du classement des entreprises les plus innovantes des Hauts-de-France a été dévoilée début décembre au siège de la Région. Parmi les 100 lauréats sélectionnés, les projecteurs ont été braqués sur 14 sociétés remarquables dont Relais Métisse®, fabricant d'isolants thermiques et acoustiques à partir de coton recyclé. Proferm, connu pour ses menuiseries sur mesure, figurait également au classement. Félicitations à elles deux ! ■



## 3 investissements majeurs pour 2024

En fin d'année dernière, le Journal des Entreprises a mis en lumière les investissements phares qui façonneront 2024. Les Hauts-de-France se distinguent en accueillant des investissements massifs dans la mobilité électrique et la décarbonation. Le Parc joue un rôle important dans cette avancée, hébergeant trois projets majeurs : ceux d'ACC et de Vanheede, mis en avant dans nos colonnes, ainsi que le nouveau centre de recherche et développement d'Atlantic, acteur innovant dans le secteur des pompes à chaleur et des chaudières. ■