

En cette rentrée, je vous adresse mes meilleurs vœux de reprise. Le Parc des Industries Artois-Flandres est fier de voir ses entreprises se redresser et évoluer. La reprise de Gallez et Cityplast, ainsi que le succès continu d'IRIS IT, démontrent la force et la résilience de notre écosystème industriel.

Ces entreprises, en maintenant et développant leurs activités et leurs emplois, contribuent activement à la vitalité de notre parc.

Parallèlement, notre engagement pour l'innovation et la durabilité se poursuit, notamment avec la modernisation de notre éclairage public et la mise en conformité durable de notre station d'épuration. Ces initiatives renforcent notre volonté de préserver l'environnement tout en soutenant le développement économique.

Enfin, les nouveaux projets, comme la création de la rue de Budapest et les constructions en cours, témoignent de notre détermination à continuer de faire de notre parc un lieu de croissance.

Je vous souhaite à tous une rentrée prospère et fructueuse.



**André Kuchcinski,**  
Président du SIZIAF  
(Syndicat Mixte du Parc des  
industries Artois-Flandres)

## Reprise des entreprises Gallez et Cityplast : un nouvel élan



En 2018, Plastitek acquiert Gallez SAS, Gallez Outillage et Cityplast, trois entreprises rapidement touchées par la crise du marché automobile et la pandémie de COVID. En septembre 2023, elles sont placées en redressement judiciaire. Gallez et Gallez Outillage sont cédées à CAEMCO, holding de Plaxer dirigé par David Fontaine, tandis que Cityplast rejoint Ceva Finances, holding de Ceva Technologies sous la direction de Thierry Collet. Ces reprises permettent de maintenir les activités sur les sites de Douvrin et de préserver de nombreux emplois.

Tout en continuant à s'appuyer sur les clients fidèles, David Fontaine, fort de son expérience dans l'industrie, mise sur la diversification pour relancer Gallez SAS et Gallez Outillage et réduire leur dépendance à l'automobile. L'un des projets est, par exemple, la production des dalles innovantes de la start-up Purple Alternative Surface.

Pour Thierry Collet, l'acquisition de Cityplast, rebaptisée Ceva Plast, s'inscrit dans une stratégie d'expansion réfléchie de Ceva Technologies. Les capacités de production complémentaires des deux entreprises et la salle blanche de Douvrin, dédiée à la production stérile, sont des atouts majeurs pour diversifier l'activité.

[> En savoir plus](#)

## IRIS IT, succès d'un « facilitateur » informatique



Créée par Pascal et Fabrice Evrard, IRIS IT se spécialise en 2009 dans la maintenance de parcs de matériels informatiques et dans la gestion du geste de proximité IT. Avec une présence dans 32 pays et 300 clients, la société offre des services de sourcing, stockage, déploiement, maintenance, réparation et recyclage. En phase avec la RSE, IRIS IT prolonge la durée de vie des équipements qui lui sont confiés. La société s'est également diversifiée dans le courant faible, incluant réseau wifi et câblage fibre et la vente d'applicatifs innovants. La force d'IRIS IT ? être en mesure de résoudre un dysfonctionnement en 24 heures, sept jours sur sept grâce à son réseau de techniciens qualifiés, réparés sur toute la France, et ses partenaires à l'international. Continuellement en croissance, IRIS IT a récemment investi l'intégralité des locaux libérés par Prodware pour améliorer la qualité de vie de son équipe commerciale, gestionnaire de comptes clients et support ainsi qu'une partie des services administratifs. En projet : construire son propre entrepôt logistique pour soutenir son développement.

[> En savoir plus](#)

## Pérennisation de la mise en conformité de la station d'épuration



Le SIZIAF, en charge de l'assainissement collectif et de la gestion des eaux pluviales dans le Parc des Industries Artois-Flandres, a collaboré avec Veolia pour pérenniser la mise en conformité de la station d'épuration face à une pollution accrue au phosphore. En 2019, une hausse de cette pollution a conduit à une déclaration de non-conformité par la DDTM. Des tests avec du sel d'aluminium en 2021 ont rétabli la conformité. Pour garantir une solution durable, des installations automatisées ont été mises en place, financées partiellement par Veolia dans le cadre du renouvellement du contrat de délégation de service public (DSP) jusqu'en 2028. Les travaux, terminés en 2024, maintiennent la station conforme aux normes avec un niveau de phosphore de 1 mg/L, bien en dessous de la tolérance de 2 mg/L. Cette marge de sécurité est essentielle pour prévenir toute hausse inopinée de la pollution en entrée, assurant ainsi la protection durable de l'environnement.

[> En savoir plus](#)

## Révolution écologique de l'éclairage public du Parc



Le SIZIAF, gestionnaire du Parc des industries Artois-Flandres, s'engage dans une nouvelle rénovation de son éclairage public pour réduire sa consommation énergétique et réduire les nuisances lumineuses. Depuis 2017, le parc utilise des lanternes LED pour leur efficacité énergétique, récemment équipées de détecteurs de présence pour minimiser les nuisances lumineuses. En 2020, le SIZIAF a reçu le label « Territoire Engagé pour la Nature » pour sa politique de protection de la biodiversité, notamment grâce à l'extinction nocturne du boulevard nord.

Face à la hausse des coûts de l'énergie, le SIZIAF entreprend de remplacer les anciennes lanternes SHP par des lanternes LED sur toutes les voiries du parc. Des subventions de la FDE 62 et du Fonds verts de l'État ont été sollicitées par le SIZIAF pour ce projet estimé à 500 000 €. Les travaux, débutés récemment, visent à renforcer l'engagement du SIZIAF pour un éclairage public durable et respectueux de l'environnement.

[> En savoir plus](#)

## EN BREF

### Création de la rue de Budapest

Pour pouvoir poursuivre le développement du Parc Tertiaire Est, le SIZIAF a décidé la création de la rue de Budapest qui mènera depuis l'Avenue de Sofia à 4 parcelles de 2 500m<sup>2</sup> à 4 400m<sup>2</sup> nouvellement viabilisées. Les travaux qui débutent mi-septembre seront terminés pour la fin d'année. Le Parc tertiaire est dédié à de petits bâtiments d'activités. Plusieurs PME telles que Alluroi, MDS, FA, C. C. et plus récemment, Hydroline y sont déjà installées.

### Sortie de terre de Energy Park, Eurocap II et Aïnova

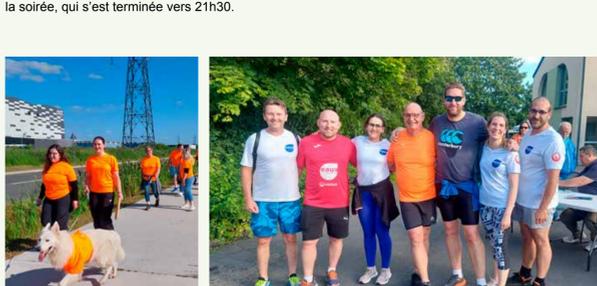
Tandis que les travaux du 4<sup>ème</sup> bâtiment de Prologis progressent à grand pas, ce ne sont pas moins de trois autres chantiers importants qui évoluent également. Face à ACC, le promoteur Polygone a entrepris la construction de Energy Park qui se composera de 3 locaux de 1300 à 1400 m<sup>2</sup> répartis sur une surface globale proche de 9 000 m<sup>2</sup>. Parallèlement, côté Parc tertiaire du Canal, Aïnova entreprend la construction de 11 bâtiments de bureaux à taille humaine sur la parcelle de 2,3 ha située entre le bâtiment Regain et l'entreprise Detzen tandis que le promoteur BECI va créer un deuxième hôtel d'entreprise, jumeau du premier EUROCAP.

## Succès de la course d'orientation du Parc

Début juillet, la course d'orientation à allure libre organisée par le SIZIAF a rassemblé 176 participants répartis en 60 équipes. Deux parcours étaient proposés : 5 km et 10 km, exclusivement sur les voies douces du parc.

L'événement a réuni 16 entreprises locales (Atlantic, Réseau Entrepreneurs, Vanheede Environnement, EIMI, EIMI Elec, SATN, Créatique Technologies, Séfar Fytils, Tonakles, ABICE, Simastock, Artelec, ACC, Audace, AST 62, Stellantis) ainsi que 5 partenaires France Travail, Véolia, GRDF, Eryma, Mairie de Billy-Berclau). Une équipe d'élus du SIZIAF était également présente.

Le départ a été donné à 18h30 sur l'avenue de Paris, et l'arrivée s'est faite au siège du SIZIAF, où un moment convivial avec boissons, sandwiches et un concert du groupe Soul Overdrive a clôturé la soirée, qui s'est terminée vers 21h30.



## EN VIDÉO



Un territoire d'accueil des entreprises grandeur nature !

[Découvrir](#)



PARC DES INDUSTRIES  
ARTOIS-FLANDRES



Suivez-nous !

[Ici, vous pouvez vous désabonner...](#)