



PARC DES INDUSTRIES  
ARTOIS-FLANDRES

REPUBLIQUE FRANCAISE

\*\*\*\*\*

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU

SYNDICAT MIXTE

SIZIAF

\*\*\*\*\*

SEANCE DU 05 MARS 2025

\*\*\*\*\*

Convocation adressée aux  
délégués le :

27 février 2025

Délégués :

- En exercice : 48
- Présents : 31
- Votants : 41

Délibération

mise en ligne le :

07 mars 2025

Délibération certifiée  
exécutoire le :

07 mars 2025

6C –

**DEMANDE DE  
SUBVENTION  
AU TITRE  
DU PROGRAMME  
OPERATIONNEL  
FEDER 2021-2027  
POUR LES HAUTS-  
DE-FRANCE POUR  
L'AMENAGEMENT  
DES ABORDS D'UN  
POLE DE VIE DANS  
LE CADRE DE LA  
REQUALIFICATION  
DE LA BANDE  
OUEST DE L'ANCIEN  
SITE DE LA  
FRANCAISE DE  
MECANIQUE**

L'an deux mil vingt-cinq, le cinq mars à dix-huit heures trente, le Comité Syndical s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur André KUCHCINSKI, suite à la convocation qui lui a été faite le vingt-sept février, conformément à la loi, dont un exemplaire a été affiché à la porte du siège du Syndicat.

Etaients présents : M. André KUCHCINSKI, M. Steve BOSSART, M. Philippe BOULERT, M. Sylvain COCQ, M. Sébastien DARRAS, M. Alain DE CARRION, M. Jérôme DEMULIER, Mme Véronique DERANSY, M. Jean-Marie DOUVRY, M. Philippe DRUMÉZ, M. Jean-Michel DUPONT, M. Yves DUPONT, Mme Joëlle FONTAINE, M. Hugues HOUZE DE L'AULNOIT, Mme Pascale JOURDAIN, M. Stéphane POULET, Mme Ewa VIVIER, M. Jean-François ANTONINI, Mme Sandra BABLIN, Mme Carine BANAS, M. Geoffrey MATHON, M. Philippe DALLE, M. Nicolas FRANCKE, M. Ludovic GAMBIEZ, M. Nicolas GODART, M. Bernard JASPART, M. Jean-Louis LEFEBVRE, M. Sébastien MESSENT, M. Sébastien OGEZ, M. Patrick PIQUET-BACQUET, Mme Monique ZARABSKI.

Etaients excusés : M. Sébastien DECARPENTRY, Mme Leslie DZIURLA, M. André GUILLOU, M. Frédéric WALLET, M. Paul DRON, M. Marcel PART, M. Sylvain ROBERT.

Ont donné procuration : Monsieur Alain QUEVA à Monsieur Steve BOSSART, Monsieur Dominique DELECOURT à Monsieur Philippe BOULERT, Monsieur Kevin DEGREAUX à Monsieur Sébastien DARRAS, Monsieur Patrice FRERE à Monsieur Alain DE CARRION, Madame Nathalie LIMEUX à Monsieur Philippe DRUMÉZ, Monsieur Olivier GACQUERRE à Monsieur Jean-Michel DUPONT, Madame Anne-Sophie DUBOIS à Monsieur Stéphane POULET, Monsieur Jean-Luc BOULET à Mme Ewa VIVIER, Monsieur Georges KOPROWSKI à Monsieur Sébastien MESSENT, Madame Christine STIEVENARD à Madame Monique ZARABSKI

Secrétaire de séance : Monsieur Patrick PIQUET-BACQUET

La requalification de la bande Ouest, foncier de 24 ha libéré par Française de Mécanique au cœur du Parc des industries Artois-Flandres, a été initiée en septembre 2021 avec la réalisation anticipée des réseaux structurants pour desservir la gigafactory ACC. Ces premiers travaux se sont achevés en décembre 2021 et ont été suivis par les travaux de création de la nouvelle Avenue de Paris et la viabilisation de plus de 10 ha de foncier à vocation industrielle. Ces travaux ont été pilotés dans le cadre du premier marché subséquent de l'accord-cadre de maîtrise d'œuvre confié au groupement EGIS, KVDS et Auddicé Biodiversité en mars 2020.

La 2ème phase de l'opération de requalification de la bande ouest, à savoir l'aménagement des emprises du Pôle de Vie et la renaturation de l'étang de pêche, fait l'objet du marché de maîtrise d'œuvre subséquent n°2 notifié au groupement le 30 mars 2023.

Le projet s'inscrit dans la politique de renforcement de l'attractivité du site et vise à améliorer la fonctionnalité et l'intégration urbaine et environnementale.

Conformément au programme FEDER FSE+ 2021-2027, et plus précisément à l'Objectif spécifique 2.7 - Recyclage foncier des sols contaminés au bénéfice d'opérations de réhabilitation à forte ambition en matière de transition écologique, cette opération répond aux critères d'éligibilité et aux objectifs suivants :

- Réaménagement d'une friche industrielle (Française de Mécanique) ;
- Création d'espaces publics et d'espaces de nature favorisant la biodiversité ;
- Amélioration des infrastructures vertes et des mobilités douces ;
- Réduction des impacts environnementaux par des solutions d'aménagement écoresponsables.

Considérant que l'opération s'inscrit bien dans la typologie d'actions qui peuvent être cofinancés par les Fonds FEDER 2021-2027 pour les Hauts-de-France, notamment dans le cadre de l'Objectif spécifique 2.7 - Recyclage foncier des sols contaminés au bénéfice d'opérations de réhabilitation à forte ambition en matière de transition écologique,

Considérant que le montant maximum de la subvention qui pourrait être accordée au titre de ce fonds est de 3 000 000 euros et que la participation du SIZIAF doit être d'un minimum de 30 %,

Considérant le plan de financement prévisionnel ci-dessous reprenant les dépenses éligibles au titre du FEDER :

AMÉNAGEMENTS BANDE OUEST / PÔLE DE VIE - BUDGET FEDER					
CHARGES		RESSOURCES			
Postes	TOTAL	Postes	Montant	%	Remarques
Requalification bande ouest MS1 (hors Lot1)	2 821 725 €	FEDER 2021-27 Ospé2.7-TA2	3 000 000 €	38,53%	Autres subventions : CD62 (160 k€) => obtenu EQSP2 (50 k€) => obtenu AQUA (400 k€) => demandé
Aménagements pôle de vie MS2	3 490 518 €	Autres Subventions	610 000 €	7,83%	
Travaux anticipés de réseaux	1 473 506 €	Ventes de terrains (1 ha)	300 000 €	3,85%	
		Fonds propres SIZIAF	3 875 748 €	49,78%	
<b>Total Prévisionnel</b>	<b>7 785 748 €</b>		<b>7 785 748 €</b>	<b>100,00%</b>	

Le comité syndical, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- **Autorise** le Président à déposer une demande de subvention pour ce projet au titre des fonds FEDER 2021-2027 pour les Hauts-de-France,
- **Autorise** le Président à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.

Fait et délibéré en séance, le jour, mois et an susdit,

  
PARC DES INDUSTRIELS  
ARTOIS-FLANDRES

Le Président



André KUCHCINSKI